

Na temelju čl. 133. st. 2. Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 16.04.2021.
U Zagrebu, dana 16.04.2021.

PD



Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radica 1

AN-FO 93 D O O -U STEČAJU
OZALJSKA 73
10110 ZAGREB

Sist.brojbv 9000006660005
Sist.broj 11108164
Šifra područja 3410007
Šifra ulice obj 026514

Klasa: UP-I-363-03/2010-54/1969
Urbroj: 251-13-01/01-2010-01
Zagreb: 07.09.2010

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu-pročišćeni tekst (Narodne novine 26/03, 62/04, 110/04, 178/04, 78/09), po službenoj dužnosti donosi:

0000011108164

RJEŠENJE

I. AN-FO 93 D O O -U STEČAJU
2. 10110 ZAGREB, OZALJSKA 73.

dužan je, na ime komunalne naknade za poslovni prostor, površine 61,89 m²
u ZAGREBU, SELSKA CESTA 215,
plaćati 2,48 kuna po m², što iznosi 153,49 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti DO 15. DANA U MJESECU ZA PROTEKLI MJESEC
na račun: 2360000-1500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA

Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospeljaca svakog pojedinog iznosa do naplate
III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.09.2010.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba: 19/01, 23/03 i 23/09), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnosti utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B) / koeficijenta zone (Kz) / koeficijenta namjene (Kn)
U postupku je utvrđeno da je AN-FO 93 D O O -U STEČAJU
iz 10110 ZAGREB, OZALJSKA 73,
vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora u ZAGREBU, SELSKA CESTA 215,
površine 61,89 m² u kojem obavlja djelatnost: PROIZVODNJA RAZNOVRSNIH PROIZVODA

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba: 16/07), iznosi: 0,87 kuna po m² nekretnosti

Poslovni poslovni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice: KNEŽIJA
Klasa: prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi nalazi u II. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi: 0,95

Prema članku 19. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi: 3,00

Sukladno izmjenjivom iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 \cdot 0,95 \cdot 3,00 = 2,48$ kuna.
a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i $61,89 \text{ m}^2$ poslovnog prostora, te iznosi 153,49 kuna

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznom odnosima (Narodne novine 35/05 i 41/06)

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radica 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna u državnim biljezima prema Tar. br. 3 Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08 i 62/08).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Zagrebački holding d.o.o.
Podružnici: Gradsko stambeno-komunalno gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta 1
3. Primohvatni odvjet



PROČELNIK

Davor Jelavić, dipl.pec.

POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET I HRVATSKE VODE
HOLDINGA d.o.o., Podružnica Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta 1

putem ZAGREBAČKOG

DOSTAVNICA

Oznaka otpravka:

11108164

KLASA: UP/I-363-03/2010-54/1989

URBROJ: 251-13-01/01-2010-01

KLASA: UP/I-325-08/2010-07/4082

URBROJ: 374-25/251-2-2010-1

AN-FO 93 D.O.O. - U STEČAJU

VRTLARSKA 3

MARIJA VUJČIĆ TURKULIN

10000 ZAGREB

CityEX d.o.o.
Donje Sveticke 40, Zagreb

Naziv otpravka koji se dostavlja:

RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA

Potvrđujem da sam danas _____ 200 _____ godine primio označeni otpravak

(Datum ispisati slovima)

Primateľ

Dostavljač

1. Budući da službena osoba odnosno osoba određena za primanje pismena primatelja **NIJE ZATEČENA** na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, dostava je obavljena predajom otpravka osobi zaposlenoj kod primatelja.

2. Budući da je službena osoba odnosno osoba određena za primanje pismena primatelja - osoba zaposlena kod primatelja **ODBILA** primitak otpravak je ostavljen u prostoriji - pribijen na vrata prostorije primatelja. (Nepotrebno prečitati)

(prezime i ime osobe)

dana _____ 200_____ god. u _____ sati.

Razlog odbijanja: _____

Potpis dostavljača _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke: _____